NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 17.11.2026. 11:58

Katastarska općina: 339164, CENTAR NOVI **Broj ZK uloška: 14778**

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: POČETNO STANJE
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A
Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	**5807**	**20**	**Ulica Blaža Šoštarića**	**766**	
			DVORIŠTE	160	
			KUĆA, Zagreb, Ulica Blaža Šoštarića 10	527	
			ZGRADA	71	
			ZGRADA	8	
		UKUPNO:		**766**	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Suvlasnički dio: 18540/76600		
REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587,		
1.2	ZABILJEŽBA, SPOR, Zaprimljeno 21.10.2026.g. pod brojem Z-50779/2026 ZABILJEŽBA, SPOR, TUŽBA 21.10.2026, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA 21.10.2026 (prije postupka obnove zemljišne knjige k.o. Centar novi predmetna zabilježba odnosila se na zkčbr. 2521/7, u naravi dvorište u Ulici Vjenceslava Novaka 8, površine 189 m2 koja je ušla u sastav novoformirane zkčbr. 5807 k.o. Centar)	
2. Suvlasnički dio: 30015/76600		
TALON GRADNJA D.O.O., OIB: 73868026827, ULICA BLAŽA ŠOŠTARIĆA 10, 10000 ZAGREB		
2.2	ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, Zaprimljeno 08.09.2026.g. pod brojem Z-43295/2026 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, predlagatelja TALON GRADNJA d.o.o., OIB: 73868026827, Ulica Blaža Šoštarića 10, Zagreb radi upisa zabilježbe prvenstvenog reda namjeravanog otuđenja nekretnine. (prije postupka obnove zemljišne knjige k.o. Centar novi predmetna zabilježba odnosila se na zkčbr. 2521/3, u naravi zgrada br. 10 Šoštarićeva ulica (ugao Novakove) i zemljište pod zgradom i dvorište, površine 306 m2 koja je ušla u sastav novoformirane zkčbr. 5807 k.o. Centar)	
2.3	ZABILJEŽBA, PRVENSTVENI RED RADI OTUĐENJA NEKRETNINE, Zaprimljeno 14.09.2026.g. pod brojem Z-44175/2026 ZABILJEŽBA, PRVENSTVENI RED RADI OTUĐENJA NEKRETNINE, PRIJEDLOG (OV-6280/2026) 14.09.2026, a koja zabilježba gubi učinak istekom roka od godine dana od dana provedbe upisa u zemljišnoj knjizi , a koji rok završava dana 16.09.2027. (prije postupka obnove zemljišne knjige k.o. Centar novi predmetna zabilježba odnosila se na zkčbr. 2521/3, u naravi zgrada br. 10 Šoštarićeva ulica (ugao Novakove) i zemljište pod zgradom i dvorište, površine 306 m2 koja je ušla u sastav novoformirane zkčbr. 5807 k.o. Centar)	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
3. Suvlasnički dio: 28045/76600		
REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587,		
3.2	ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, Zaprimljeno 21.11.2006. broj Z-75107/06 Temeljem rješenja Trgovačkog suda u Karlovcu posl. br. St-2/00 zabilježuje se otvaranje stečajnog postupka nad Turist-trip d.o.o. (prije postupka obnove zemljišne knjige k.o. Centar novi predmetna zabilježba odnosila se na zkčbr. 2521/5, u naravi vrt (gradilište) u ulici Vjenceslava Novaka, površine 286 m2 koja je ušla u sastav novoformirane zkčbr. 5807 k.o. Centar)	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 17.11.2026.
Ispravni postupak za novoosnovanu zemljišnu knjigu za katastarsku općinu 6 zonu k.o. Centar Novi, počinje teći danom objave na e-Oglasnoj ploči i traje 60 dana od dana objave, odnosno zadnji dan roka je 14. 01. 2027. Stoga se ovaj upis ne smatra istinitim i potpunim, pa se nitko ne može pozvati na to da je postupao s povjerenjem u njegovu istinitost ili potpunost (čl. 195 ZZK).